
Anexo V – Estados financieros consolidados intermedios de Principal Institucional Chile S.A. al 30 de junio de 2014 e informe del auditor



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados Financieros Consolidados Intermedios al 30 de junio de 2014 y
31 de diciembre de 2013 y por los periodos terminados al 30 de junio de
2014 y 2013



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

CONTENIDO

Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios, por clasificación

Estados Consolidados de Resultados Integrales Intermedios, por naturaleza

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Intermedios, método directo

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

\$: Cifras expresadas en pesos chilenos
M\$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
UF : Cifras expresadas en unidades de fomento
US\$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses





EY Chile
Avda. Presidente Riesco 5435, piso 4,
Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores de
Principal Institutional Chile S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Principal Institutional Chile S.A. y afiliada, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, y los correspondientes estados integral de resultados consolidados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2014 y 2013 y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Pensiones descritas en Nota 2 a). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.





Building a better
working world

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría sin salvedad.

Opinión

En nuestra opinión los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Principal Institucional Chile S.A. y afiliada al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los periodos de seis meses terminados al 30 de junio de 2014 y 2013, de acuerdo con las normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Pensiones descritas en Nota 2 a).

Ernesto Guzmán V.

ERNST & YOUNG LTDA.

Santiago, 5 de Septiembre de 2014



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios, por clasificación
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013

	Nota	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	18.468.141	18.968.647
Pagos anticipados		130.369	20.207
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	6	440.285	815.685
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	18.817.279	18.264.723
Cuentas por cobrar por impuestos	16	984.466	574.835
Total de activos corrientes		<u>38.840.540</u>	<u>38.644.097</u>
Activos no corrientes			
Encaje	8	193.423.320	174.450.593
Otros activos financieros	9	93.233	93.233
Cuentas por cobrar entidades relacionadas, no corrientes	7	48.562.300	46.148.613
Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	9	13.861.122	13.157.481
Activos intangibles, neto	10	301.456.511	308.694.009
Plusvalía	10	263.638.712	263.638.712
Propiedades, planta y equipo, neto	11	6.486.354	5.439.410
Propiedad de inversión	12	850.543	860.380
Otros activos, no corrientes		55.077	53.659
Total de activos no corrientes		<u>828.427.172</u>	<u>812.536.090</u>
Total de activos		<u>867.267.712</u>	<u>851.180.187</u>



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estados Consolidados de Situación Financiera Intermedios, por clasificación
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013

	Nota	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Pasivos corrientes			
Préstamos que devengan intereses	13	18.525	32.685
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	14	5.071.352	5.447.442
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7	520.301	77.900
Provisiones	15	6.562.280	7.409.699
Pasivos acumulados (o devengados)		1.503.751	840.965
 Total pasivos corrientes		<u>13.676.209</u>	<u>13.808.691</u>
Pasivos no corrientes			
Préstamos que devengan intereses	13	301.500	301.597
Pasivos por impuestos diferidos	16	79.502.573	77.332.872
Otros pasivos, no corrientes		13.102	12.713
 Total pasivos no corrientes		<u>79.817.175</u>	<u>77.647.182</u>
 Total pasivos		<u>93.493.384</u>	<u>91.455.873</u>
Patrimonio Neto			
Capital emitido	17	723.463.648	723.463.648
Otras reservas		22.866	9.704
Resultados retenidos (Ganancias acumuladas)	17	37.749.876	13.941.290
Total patrimonio atribuible a los accionistas		<u>761.236.390</u>	<u>737.414.642</u>
 Participación minoritaria	18	12.537.938	22.309.672
 Total Patrimonio Neto		<u>773.774.328</u>	<u>759.724.314</u>
 Total pasivos y patrimonio neto		<u>867.267.712</u>	<u>851.180.187</u>



PRINCIPAL INSTITUCIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estados Consolidados de Resultados Integrales Intermedios, por naturaleza
Por el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2014 y 2013

	Nota	30-06-2014 MS	30-06-2013 MS
Ingresos ordinarios	19	53.326.117	40.954.732
Rentabilidad de Encaje	8	14.866.427	(116.615)
Prima de seguro de invalidez y sobrevivencia (menos)	21	(1.268)	(14.542)
Gastos de personal (menos)	22	(13.529.553)	(10.330.522)
Depreciación y amortización (menos)		(8.506.361)	(6.883.988)
Otros gastos, por naturaleza (menos)	23	(6.558.992)	(4.077.924)
Ingresos financieros	20	1.205.092	3.479.640
Costos financieros (menos)		(12.542)	(527.949)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación		695.013	919.143
Diferencias de cambio	24	946.714	(8.574.059)
Resultados por unidades de reajuste		1.460.298	(209.010)
Otros ingresos distintos de la operación	30	69.913	88.106
Otros gastos distintos de la operación (menos)	30	(19.334)	(3.120)
Ganancia, antes de impuestos		43.941.524	14.703.892
Gasto por impuestos a las ganancias	16	(8.114.424)	(2.451.694)
Ganancia procedente de operaciones continuadas después de impuestos		35.827.100	12.252.198
Ganancia		35.827.100	12.252.198
Ganancia atribuible a tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora y participación minoritaria:			
Ganancia atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora		34.957.894	11.224.927
Ganancia atribuible a patrimonio minoritaria		869.206	1.027.271
Ganancia		35.827.100	12.252.198
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio			
Ajuste coligadas		13.162	4.851
Otros Ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio		-	-
Total resultado de ingresos y gastos integrales		35.840.262	12.257.049
Resultado de ingreso y gastos integrales del ejercicio atribuible a:			
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a los accionistas controladores		34.971.390	11.229.771
Resultado de ingresos y gastos integrales atribuible a participaciones minoritarias		868.872	1.027.278
Total resultado de ingresos y gastos integrales		35.840.262	12.257.049



PRINCIPAL INSTITUCIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados Consolidados de Cambio en el Patrimonio Neto

Por el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2014 y 2013

	Capital emitido	Otras reservas varias	Cambios en resultados retenidos (pérdidas acumuladas)	Cambios en patrimonio neto atribuible a los tenedores de instrumentos de patrimonio neto de controladora total	Cambios en participaciones minoritarias	Cambios en patrimonio neto total
	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial al 01 de enero de 2014	723.463.648	9.704	13.941.290	737.414.642	22.309.672	759.724.314
Total resultado de ingresos gastos integrales	-	-	-	-	-	-
Ganancias y pérdidas	-	-	34.957.894	34.957.894	869.206	35.827.100
Ajustes de coligadas	-	-	-	-	-	-
Impuestos a la renta relacionado a los componentes de otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-
Total otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) en patrimonio neto resultante de combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-
Dividendos	-	-	-	-	-	-
Transferencias a (desde) resultados retenidos	-	-	-	-	-	-
Otro incremento (disminución) en patrimonio neto	-	13.162	(8.885.385)	(8.872.223)	(10.573.325)	(19.445.548)
Otro incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	(2.263.923)	(2.263.923)	(67.615)	(2.331.538)
Saldo final al 30 de junio de 2014	723.463.648	22.866	37.749.876	761.236.390	12.537.938	773.774.328



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo, método directo
Por los periodos comprendidos al 30 de junio de 2014 y 2013

	Nota	30-06-2014 MS	30-06-2013 MS
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Ingresos por comisiones		53.568.676	49.624.322
Pagos a proveedores		(5.756.159)	(5.804.487)
Primas pagadas		(3.152)	(10.031)
Remuneraciones pagadas		(14.092.042)	(12.097.953)
Otros cobros de operaciones		6.381.750	5.372.032
Otros pagos de operaciones		(6.882.122)	(5.667.521)
Importes recibidos por dividendos clasificados como de operación		482.667	378.896
Pagos por intereses clasificados como de operaciones		(580.197)	(233.134)
Importes recibidos por impuestos a las ganancias devueltos		-	149.895
Pagos por impuestos a las ganancias		(6.003.761)	(6.227.927)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		<u>27.115.660</u>	<u>25.484.092</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes recibidos por desampliación de propiedades, planta y equipo		49	16
Importes recibidos por ventas de cuotas del Encaje		8.269.839	15.215.655
Reembolso de anticipos de préstamos de efectivo y préstamos recibidos		258.975	51.105.637
Otros flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión		138.814	359.258
Importes recibidos por dividendos clasificados como de operación		-	-
Importes recibidos por intereses recibidos clasificados como de inversión		1.405.014	3.260.214
Incorporación de propiedad, planta y equipo		(487.022)	(101.434)
Pagos para adquirir cuotas Encaje		(12.376.138)	(16.808.150)
Pagos para adquirir activos intangibles		(758.006)	(3.373.423)
Pagos para adquirir subsidiarias	10	-	(597.172.869)
Pagos para adquirir asociadas		-	(665.620)
Préstamos a empresas relacionadas	8	22.677.430	(104.855.457)
Otros desembolsos de inversión		(19.926.971)	(20.722.120)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		<u>(798.016)</u>	<u>(673.758.293)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes recibidos por emisión de instrumentos de patrimonio neto			
Obtención de préstamos		-	53.000.000
Préstamos de entidades relacionadas		(24.000.000)	-
Adquisición de acciones propias		(2.331.538)	-
Pagos de Préstamos		-	(56.749.947)
Pagos a pasivos por arrendamientos financieros		(15.909)	(15.354)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	(465.730)
Pagos por dividendos por la entidad que informa		(383.472)	(61.547.346)
Otros flujos de efectivo utilizados en actividades de financiación		(91.352)	(911.004)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		<u>(26.822.271)</u>	<u>(66.689.381)</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<u>(504.627)</u>	<u>(714.963.582)</u>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		4.121	(8.865.915)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		<u>(500.506)</u>	<u>(723.829.497)</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		18.968.647	736.897.884
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	5	18.468.141	13.068.387



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

Índice

(1)	Entidad que informa.....	10
(2)	Bases de Preparación.....	11
(3)	Políticas Contables significativas.....	18
(4)	Administración del riesgo.....	31
(5)	Efectivo y equivalentes al efectivo	35
(6)	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto.....	36
(7)	Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	39
(8)	Encaje.....	43
(9)	Inversión en asociadas.....	46
(10)	Activos intangibles, neto.....	52
(11)	Propiedades, planta y equipos, neto	58
(12)	Propiedades de inversión.....	65
(13)	Préstamos que devengan intereses	67
(14)	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.....	71
(15)	Provisiones	74
(16)	Impuestos.....	77
(17)	Patrimonio	81
(18)	Participación minoritaria.....	83
(19)	Ingresos ordinarios.....	83
(20)	Ingresos financieros	87
(21)	Seguro para pensiones de invalidez y sobrevivencia causada durante la vida activa de los afiliados de la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A.	88
(22)	Gastos del personal	100
(23)	Otros gastos, por naturaleza.....	101
(24)	Efecto de las variaciones en tipos de cambio de la moneda extranjera	101
(25)	Contratos de prestación de servicios (de la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A.).....	102
(26)	Política de desagregación de los ingresos y gastos según el tipo de fondo donde tuvieron su origen (de la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A.).....	103
(27)	Información a revelar sobre segmentos de operación (de la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A.).....	103
(28)	Contingencias y restricciones	106
(29)	Sanciones (de la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A.)	108
(30)	Hechos posteriores	112



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(1) Entidad que informa

(a) Entidad que reporta

Principal Institutional Chile S.A, (en adelante, la “Matriz” o “Principal Institutional Chile S.A”).

(b) Domicilio Legal

Principal Institutional Chile S.A, se encuentra domiciliada en Avenida Apoquindo número tres mil seiscientos, piso ocho, Comuna de Las Condes, Santiago de Chile.

(c) Constitución de la Sociedad

Principal Institutional Chile S.A, RUT 76.240.079-0 se constituyó como sociedad anónima cerrada con fecha 4 de octubre de 2012, según Escritura Pública otorgada ante el notario de Santiago don Eduardo Avello Concha, cuyo extracto se inscribió a fojas 69983, N° 48682 del Registro de Comercio de Bienes Raíces de Santiago del 2012, publicado en la edición electrónica del Diario Oficial, ejemplar N°40.379 con fecha 6 de octubre de 2012.

(d) Objetivo de la Sociedad

La Matriz tiene por objeto invertir, con fines rentísticos de largo plazo, en toda clase de bienes corporales e incorporales, muebles e inmuebles, ubicados en Chile o en el extranjero, incluyendo la formación y la participación en otras personas jurídicas y sociedades de cualquier tipo y objeto, la administración de tales inversiones y la percepción de sus frutos.

Por su parte el objetivo exclusivo de la subsidiaria, Administradora de Fondos de Pensiones Cuprum S.A., es administrar, en los términos del Decreto Ley N° 3.500 de 1980 y sus modificaciones, los Fondos de Pensiones A, B, C, D y E; otorgando y administrando las prestaciones y beneficios que establece el mencionado cuerpo legal. Asimismo éste último, les permite a las Administradoras invertir en sociedades que complementen su giro, permitiéndoles constituir Sociedades Anónimas Filiales y Sociedades Anónimas constituidas como empresas de Depósitos de Valores.

(e) Grupo económico

Principal Institutional Chile S.A, forma parte de Principal Financial Group, un conglomerado norteamericano de compañías de servicios financieros. Su matriz directa es Principal Chile Limitada; y la controladora del grupo es Principal Financial Group Inc.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(2) Bases de Preparación

(a) Declaración de cumplimiento con normas NIIF

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios de Principal Institutional Chile S.A. correspondientes y su afiliada Administradora de Fondos de Pensiones Cuprum S.A. (en adelante "A.F.P. Cuprum" o la Administradora"), al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013, han sido preparados de acuerdo con el Compendio de Normas del Sistema de Pensiones emitido por la Superintendencia de Pensiones (SP), organismo fiscalizador que en virtud de las facultades que confiere la Ley N°20.255 Artículo 47 N°6, emitió el referido compendio de carácter obligatorio para las administradoras de Fondos de Pensiones.

De acuerdo a lo establecido en el Capítulo II, Letra D, Título VII del libro IV del Compendio de Normas del Sistema de Pensiones (el "Compendio"), la Administradora debe informar aquellos tratamientos contables, presentaciones y/o revelaciones de información financiera que no cumplan íntegramente con las NIIF. Al respecto, al cierre de los períodos las principales materias que se encuentran en esta condición son las siguientes:

Reconocimiento y medición

- Reconocimiento de ingresos por comisión del producto obligatorio.
- Reconocimiento de los costos variables de adquisición de contratos de productos obligatorios y voluntarios.
- Devolución por experiencia favorable de los contratos de seguros de invalidez y sobrevivencia.
- Reconocer el menor ingreso que se producirá por lagunas en las cotizaciones de los afiliados.

Las Normas del Compendio del Sistema de Pensiones establecen los criterios contables que deben ser consideradas como la base para la confección y presentación de los estados financieros de las Administradoras de Fondos de Pensiones y de sus sociedades filiales, salvo en aquellos casos no prescritos en esta norma, en cuyo caso las Administradoras deberán ceñirse a lo dispuesto por la Superintendencia de Valores y Seguros respecto de las NIIF acordadas por el International Accounting Standard Board (IASB). En caso de existir discrepancias entre las NIIF y los criterios contables emitidos por la Superintendencia de Pensiones (Compendio de Normas) primarán estas últimas.

Estos estados financieros consolidados reflejan fielmente la situación financiera del Grupo al 30 de junio de 2014 y al 31 de diciembre de 2013, y los resultados integrales, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los periodos terminados al 30 de junio de 2014 y 2013.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(2) **Bases de Preparación, continuación**

(a) **Declaración de cumplimiento con normas NIIF, continuación**

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es de responsabilidad del Directorio de Principal Institutional Chile S.A, el que los aprobó en sesión de Directorio del 5 de septiembre del 2014.

(b) **Bases de medición**

Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados sobre la base del costo histórico, a excepción de las siguientes partidas materiales incluidas en el estado de situación financiera:

- Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados;
- El encaje que está calculado al valor de la cuota; y
- La inversión en fondos mutuos, que están calculados al valor cuota al cierre del periodo de estos fondos.

(c) **Periodo cubierto**

Los presentes estados financieros consolidados cubren los siguientes periodos:

- Estados de situación financiera consolidados intermedios corresponden al periodo terminado al 30 de junio de 2014 y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013, respectivamente.
- Estados de resultados integrales consolidados intermedios, estados de cambios en el patrimonio neto y estados de flujos de efectivo consolidados intermedios por el periodo comprendido entre el 01 de enero y el 30 de junio de 2014 y 2013, respectivamente.
- Los estados financieros consolidados incluyen los estados financieros de la subsidiaria AFP Cuprum S.A. desde el 04 de febrero de 2013 (fecha de compra por parte de la Matriz) hasta el 30 de junio de 2014.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(2) **Bases de Preparación, continuación**

(d) **Moneda funcional y de presentación**

Estos estados financieros consolidados intermedios son presentados en Pesos chilenos, que es la moneda funcional del Grupo. Toda la información es presentada en miles de pesos y han sido redondeada a la unidad más cercana (M\$), excepto cuando se indica de otra manera.

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional respectiva de la Compañía en las fechas de las transacciones.

Los activos y pasivos no monetarios que se miden al costo histórico, denominados en monedas extranjeras a la fecha de reporte son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de la fecha de la transacción. Los activos y pasivos no monetarios que se midan al valor razonable, denominados en monedas extranjeras a la fecha de reporte son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de la fecha de la determinación del valor razonable.

Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el estado del resultado integral en el rubro “Diferencias de cambio”, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se presentan en el rubro “Resultados por unidades de reajuste”.

Al cierre de cada estado financiero, los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y en unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda y unidad de reajuste. Los tipos de cambio de las principales monedas y unidades de reajuste utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados son los siguientes:

Moneda	Tipo de cambio	
	30-06-2014	31-12-2013
Dólar estadounidense (1)	\$552,72	\$524,61
Unidad de Fomento	\$24.023,61	\$23.309,56

(1) El dólar informado es el que publica el Banco Central el primer día hábil del mes siguiente al cierre del periodo; el dólar que se ocupa en la valorización del Encaje es el del último día hábil del mes de cierre, cuyo valor es de \$ 550,60 al 30 de junio de 2014 y de 523,76 al 31 de diciembre de 2013.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(2) Bases de Preparación, continuación

(e) Juicios y estimaciones

La preparación de estos estados financieros consolidados intermedios del Grupo de acuerdo con las NIIF requiere que la gerencia realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan a la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

La información sobre las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados, se describe en las siguientes notas:

- (i) Nota 3 (p) – Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los activos y pasivos para efectos de medición y revelación.
- (ii) Nota 3 (h) – Las hipótesis empleadas para calcular la existencia de pérdidas por deterioro del valor de los activos financieros.
- (iii) Nota 3 (e-f-g) – Las vidas útiles y valores residual de propiedades, planta y equipos, propiedades de inversión e intangibles.
- (iv) Nota 3 (h) – Las hipótesis y supuestos para determinar la existencia de pérdidas por deterioro del valor de las propiedades, planta y equipos, propiedades de inversión, intangibles, plusvalía e inversiones en asociadas.
- (v) Nota 3 (l) – La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos basándose en estimaciones de resultados futuros.
- (vi) Nota 3 (i) – La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.
- (vii) Nota 21 – Los ajustes a mercado por variaciones en la siniestralidad del contrato de seguro de invalidez y sobrevivencia vigentes.

Debido a que las estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de estos estados financieros consolidados intermedios sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(2) **Bases de Preparación, continuación**

(f) **Nuevos pronunciamiento contables**

Las mejoras y modificaciones a IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el periodo se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros han sido adoptadas por la compañía:

	Mejoras y Modificaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IAS 19	Beneficios a los empleados	1 de Julio de 2014
IFRS 3	Combinaciones de negocios	1 de Julio de 2014
IAS 40	Propiedades de inversión	1 de Julio de 2014
IAS 16	Propiedades, planta y equipo	1 de Enero de 2016
IAS 38	Activos intangibles	1 de Enero de 2016

IAS 19 “Beneficios a los Empleados”

Las modificaciones a IAS 19, emitidas en noviembre de 2013, se aplican a las aportaciones de empleados o terceros a planes de beneficios definidos. El objetivo de las enmiendas es la simplificación de la contabilidad de aportaciones que están independientes de los años de servicio del empleado; por ejemplo, aportaciones de empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del salario. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada modificación, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 3 “Combinaciones de Negocios”

“*Annual Improvements cycle 2010–2012*”, emitido en diciembre de 2013, clarifica algunos aspectos de la contabilidad de consideraciones contingentes en una combinación de negocios. El IASB nota que IFRS 3 *Combinaciones de Negocios* requiere que la medición subsecuente de una consideración contingente debe realizarse al valor razonable y por lo cual elimina las referencias a IAS 37 *Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes* u otras IFRS que potencialmente tienen otros bases de valorización que no constituyen el valor razonable. Se deja la referencia a IFRS 9 *Instrumentos Financieros*; sin embargo, se modifica IFRS 9 *Instrumentos Financieros* aclarando que una consideración contingente, sea un activo o pasivo financiero, se mide al valor razonable con cambios en resultados u otros resultados integrales dependiendo de los requerimientos de IFRS 9 *Instrumentos Financieros*. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(2) **Bases de Preparación, continuación**

(f) **Nuevos pronunciamiento contables, continuación**

IAS 40 “Propiedades de Inversión”

“*Annual Improvements cycle 2011–2013*”, emitido en diciembre de 2013, clarifica que se requiere juicio en determinar si la adquisición de propiedad de inversión es la adquisición de un activo, un grupo de activos o una combinación de negocios dentro del alcance de IFRS 3 *Combinaciones de Negocios* y que este juicio está basado en la guía de IFRS 3 *Combinaciones de Negocios*. Además el IASB concluye que IFRS 3 *Combinaciones de Negocios* y IAS 40 *Propiedades de Inversión* no son mutuamente excluyentes y se requiere juicio en determinar si la transacción es sólo una adquisición de una propiedad de inversión o si es la adquisición de un grupo de activos o una combinación de negocios que incluye una propiedad de inversión. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de julio de 2014. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada modificación, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IAS 16 “Propiedades, Planta y Equipo”, IAS 38 “Activos Intangibles”

IAS 16 y IAS 38 establecen el principio de la base de depreciación y amortización siendo el patrón esperado del consumo de los beneficios económicos futuros de un activo. En sus enmiendas a IAS 16 y IAS 38 publicadas en mayo de 2014, el IASB clarificó que el uso de métodos basados en los ingresos para calcular la depreciación de un activo no es adecuado porque los ingresos generados por una actividad que incluye el uso de un activo generalmente reflejan factores distintos del consumo de los beneficios económicos incorporados al activo. El IASB también aclaró que los ingresos generalmente presentan una base inadecuada para medir el consumo de los beneficios económicos incorporados de un activo intangible. Sin embargo, esta suposición puede ser rebatida en ciertas circunstancias limitadas. Las modificaciones son aplicables a contar del 1 de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada modificación, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(2) Bases de Preparación, continuación

(f) Nuevos pronunciamiento contables, continuación

Las mejoras y modificaciones a IFRS, así como las interpretaciones que han sido publicadas en el periodo se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de estos estados financieros estas normas aun no entran en vigencia y la Compañía no ha aplicado en forma anticipada:

	Nuevas Normas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9	Instrumentos financieros	No definida. Aplicación anticipada de etapas concluidas es permitida.
IFRS 15	Ingresos de Contratos con clientes	1 de Enero de 2017

IFRS 9: Instrumentos Financieros

Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y para la contabilidad de coberturas. Originariamente el IASB decidió que la fecha de aplicación mandataria es el 1 de enero de 2015. Sin embargo, el IASB observó que esta fecha no da suficiente tiempo a las entidades de preparar la aplicación, por lo cual decidió de publicar la fecha efectiva cuando el proyecto esté más cerca a completarse. Por eso, su fecha de aplicación efectiva está por determinar; se permite la adopción inmediata.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada modificación, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

IFRS 15: Ingreso de Contratos con Clientes

IFRS 15 *Ingresos procedentes de Contratos con Clientes*, emitida en mayo de 2014, es una nueva norma que es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Se trata de un proyecto conjunto con el FASB para eliminar diferencias en el reconocimiento de ingresos entre IFRS y US GAAP. Esta nueva norma pretende mejorar las inconsistencias y debilidades de IAS 18 y proporcionar un modelo que facilitará la comparabilidad de compañías de diferentes industrias y regiones. Proporciona un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además requiere revelaciones más detalladas. Su aplicación es efectiva a contar del 1 de enero de 2017 y se permite la aplicación anticipada.

La Compañía aún se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada modificación, estimando que no afectará significativamente los estados financieros.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas Contables significativas

Las políticas contables establecidas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados, y han sido aplicadas consistentemente por las entidades del Grupo.

(a) Bases de consolidación

(i) Combinaciones de negocios

El Grupo contabiliza las combinaciones de negocios utilizando el método de adquisición cuando se transfiere el control al Grupo. La contraprestación transferida en la adquisición generalmente se mide al valor razonable al igual que los activos netos identificables adquiridos. El exceso del costo de adquisición más la participación no controladora sobre el valor razonable de los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía.

Los costos de transacción se registran como gasto cuando se incurren, excepto si se relacionan con la emisión de deuda o instrumentos de patrimonio.

(ii) Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición. La participación de los accionistas no controladores se presenta en el patrimonio y en el estado consolidado de resultados por naturaleza, en las líneas de “Participación minoritaria” y “Ganancia atribuible a participación minoritaria”, respectivamente.

Los cambios en la participación del Grupo en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

(iii) Subsidiarias

El estado de situación financiera consolidado incorpora los estados financieros de la Matriz y la sociedad controlada por esta (su subsidiaria). Se posee control cuando la entidad adquirente tiene poder sobre la participada, cuando tiene exposición o derecho a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y cuando se tiene la capacidad de utilizar su poder para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Las sociedades subsidiarias consideradas en la consolidación son las siguientes:

Nombre Sociedad	Tipo Relación		
	Moneda	Directa legal	Indirecta
	Funcional	%	%
Administradora de Fondos de Pensiones Cuprum S.A.	Peso Chileno	97,10	-
Inversiones Cuprum Internacional S.A	Peso Chileno	97,10	-



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) **Políticas contables significativas, continuación**

(a) **Bases de consolidación, continuación**

(iv) Pérdida de control

Cuando el Grupo pierde control sobre una subsidiaria, da de baja los activos y pasivos de la subsidiaria, cualquier participación no controladora relacionada y otros componentes de patrimonio. Cualquier ganancia o pérdida resultante se reconoce en resultados. Si el Grupo retiene alguna participación en la ex subsidiaria, ésta será valorizada a su valor razonable a la fecha en la que se pierda el control.

(v) Participaciones en inversiones contabilizadas bajo el método de la participación

Las participaciones del Grupo en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluyen las participaciones en asociadas.

Una asociada es una entidad sobre la que el Grupo tiene una influencia significativa pero no control o control conjunto, de sus políticas financieras y de operación.

Las participaciones en asociadas se contabilizan usando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados financieros consolidados intermedios incluyen la participación del Grupo en los resultados y el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia significativa o el control conjunto cesan.

Las Sociedades asociadas incluidas en los estados financieros consolidados son las siguientes:

Nombre Sociedad	Moneda	30-06-2014		31-12.2013	
		Tipo Relación		Tipo Relación	
		Directa	Indirecta	Directa	Indirecta
Funcional	%	%	%	%	
Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A.	Peso				
	Chileno	12,40	3,73	12,40	3,73
Administradora de Fondos de Cesantía II S.A.	Peso				
	Chileno	16,70	-	16,70	-
Servicio de Administración Previsional S.A.	Peso				
	Chileno	12,42	-	12,42	-



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(a) Bases de consolidación, continuación

(vi) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de la participación son eliminadas de la inversión en proporción de la participación del Grupo en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, pero sólo en la medida que no haya evidencia de deterioro.

(b) Instrumentos financieros

(i) Reconocimiento y bajas en cuentas

El Grupo reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda emitidos en la fecha en que se originan. Todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de contratación.

El Grupo da de baja un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero.

El Grupo da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado.

(ii) Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y sólo cuando el Grupo tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(iii) Activos financieros no derivados

El Grupo clasifica sus activos financieros no derivados en las categorías que se indican a continuación, según el propósito con el que se adquirieron dichos activos. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) **Políticas contables significativas, continuación**

(b) **Instrumentos financieros, continuación**

(iv) Activos financieros no derivados, continuación

Efectivo y equivalente al efectivo: El efectivo y equivalente al efectivo se compone de los saldos en caja, banco y por todas las inversiones de fácil liquidación, con vencimiento originales de tres meses o menos desde la fecha de adquisición que están sujetos a riesgo insignificante de cambios en su valor razonable y son usados por el Grupo en la gestión de sus compromisos a corto plazo.

La sociedad clasifica dentro de su efectivo equivalente cuotas de fondos mutuos, las que se valorizan al valor de rescate que tenga la cuota al cierre de los estados financieros, en el entendido que dicho valor refleja su valor de compra corriente.

Los activos financieros registrados a valor razonable con efecto en resultados: son aquellos que se adquieren principalmente con el objeto de venderlos en el futuro cercano, para fines de obtener rentabilidad y oportuna liquidez. Estos instrumentos son medidos a valor razonable y las variaciones en su valor se registran en resultados.

Préstamos y cuentas por cobrar: Son activos financieros no derivados cuyos cobros son fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo. Estos activos se reconocen inicialmente por su valor razonable más cualquier costo de transacción directamente atribuible. Con posterioridad al reconocimiento inicial, estos activos se miden al costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos las pérdidas por deterioro del valor, si es que hubiere. Las cuentas por cobrar a corto plazo, sin tasa de interés se miden al importe de la factura original si el efecto del descuento es inmaterial.

Bajo este concepto se incluyen cuentas por cobrar, cuentas corrientes y préstamos a empresas relacionadas. Estos activos se presentan, en el estado consolidado de situación financiera, en las líneas “Deudores comerciales y otras por cobrar” y “Cuentas por cobrar a entidades relacionadas”, respectivamente.

Otros pasivos financieros. Se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Las cuentas por pagar a corto plazo, sin tasa de interés se miden al importe de la factura original si el efecto del descuento es inmaterial. Bajo este concepto se incluyen préstamos bancarios y cuentas por pagar, y cuentas por pagar y cuentas corrientes a empresas relacionadas. Estas obligaciones se presentan, en el estado consolidado de situación financiera, en las líneas “Préstamos que devengan intereses”, “Acreedores comerciales y otras cuentas pagar” y “Cuentas por pagar a entidades relacionadas”, respectivamente.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(c) Encaje

En la subsidiaria A.F.P. Cuprum la principal inversión corresponde al Encaje constituido por ley, equivalente al 1% de los fondos de pensiones bajo su administración.

Este activo, obligatorio según el artículo 40 del DL 3.500, constituye según la ley un imperativo de seguridad de la rentabilidad de los fondos que administran las A.F.P. y una caución a favor de los mismos y en última instancia a favor de los afiliados, caución o mecanismo que garantiza una rentabilidad mínima que está fijada por la ley en términos objetivos. Este puede aumentar o disminuir dependiendo del valor o crecimiento de los fondos.

La subsidiaria A.F.P. Cuprum está obligada por ley a comprar o vender cuotas del fondo respectivo como fecha máxima el segundo día hábil del mes de cálculo para completar el 1% de los fondos del mes precedente. La ganancia o pérdida generada por la inversión en cuotas de los Fondos de Pensiones que administra la subsidiaria A.F.P. Cuprum, en el período que se refiere el informe, como consecuencia del reconocimiento de las variaciones en el valor de las cuotas mantenidas y las ganancias o pérdidas de capital realizadas, se reconocen en los estados de resultados integrales en el rubro “Rentabilidad de Encaje”.

Dado lo anterior subsidiaria A.F.P. Cuprum ha decidido designar el Encaje, como una inversión obligatoria establecida por el DL 3.500 la cual debe ser registrada a valor razonable reconociendo las utilidades o pérdidas generadas en el estado de resultados integrales.

(d) Inversión en asociadas

Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos estados financieros utilizando el método de la participación. Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde al Grupo, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales, si es que hubiere.

Los dividendos recibidos desde estas entidades asociadas se registran reduciendo el valor libros de la inversión.

Los resultados obtenidos por estas entidades asociadas conforme a su participación, se incorporan, netos de su efecto tributario, en la línea “Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas contabilizadas utilizando el método de participación” del estado consolidado intermedio de resultados integrales. Las pérdidas de una asociada que excedan la participación del Grupo en dicha asociada son reconocidas sólo en la medida que el Grupo haya incurrido en obligaciones legales o constructivas o haya realizado pagos en nombre de la coligada.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(d) Inversión en asociadas, continuación

Con carácter general, se presume ejercer influencia significativa en aquellas sociedades en las que la Sociedad posee, directa o indirectamente, una participación accionaria comprendida entre un 20% y un 50%. A.F.P. Cuprum S.A., participa en “pactos de accionistas y acuerdo de actuación conjunta” en Previred, AFC y AFC II, Estos pactos permiten a todas las AFP’s actuar conjuntamente en la enajenación y adquisición de acciones y actos de administración social.

La participación al 30 de junio de 2014 de la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A. en Previred es de 12,42%, AFC es de 12,40% en forma directa e indirectamente en un 3,73% y AFC II es de 16,70%, pero la existencia de los pactos mencionados en el párrafo anterior sustenta que esta inversión debe ser considerada como inversión en asociadas. La contabilización y valorización de la participación en estas empresas es el método de la participación.

(e) Activos intangibles

(i) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles que son adquiridos por el Grupo en una combinación de negocios se reconocen a su valor razonable en la fecha de adquisición. Los activos intangibles adquiridos en forma separada y aquellos desarrollados internamente se reconocen al costo.

Los desembolsos por actividades de investigación son reconocidos como gasto en el ejercicio en el cual se incurren.

Un activo intangible generado internamente y originado en proyectos de desarrollo (o de fase de desarrollo de un proyecto interno) se reconoce si, y solamente si, se ha comprobado todo lo siguiente:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o venta;
- La Administración tiene la intención de completar el activo intangible para su uso o venta;
- Existe la capacidad de utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la manera cómo el activo intangible generará probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe la disponibilidad de adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para finalizar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorizar, de manera confiable, los desembolsos atribuibles al activo intangible durante su desarrollo.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(e) Activos intangibles, continuación

(i) Activos intangibles distintos de la plusvalía, continuación

El monto inicialmente reconocido para los activos intangibles generados internamente corresponde a la sumatoria de los gastos incurridos desde de la fecha en la cual el activo intangible cumple por primera vez con los criterios de reconocimiento enumerados anteriormente. Cuando no se puede reconocer un activo intangible generado internamente, los gastos de desarrollo se llevan a resultados en el período en el cual se incurrieron.

Los desembolsos posteriores son capitalizados solo cuando aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo específico relacionado con dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo los desembolsos para generar internamente plusvalías y marcas, son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Después del reconocimiento inicial, los intangibles que tienen una vida útil finita se miden al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas acumuladas por deterioro del valor, si es que hubiere; por su parte los activos intangibles con vida útil indefinida son valorizados al costo menos las pérdidas acumuladas por deterioro del valor, si es que hubiere.

La amortización se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo, u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual. La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso.

La vida útil se determina en términos de la utilidad que se espera que preste el activo. Se asume para efectos de cálculo de la amortización que el valor residual de los activos es cercano a cero. Las vidas útiles esperadas de los activos se describen en la nota 10.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan, si es necesario, en forma prospectiva.

(ii) Plusvalía

La Plusvalía representa el exceso del costo de una inversión en una subsidiaria sobre la participación del Grupo en el valor razonable de los activos netos identificables a la fecha de adquisición. Luego del reconocimiento inicial, este activo es medido al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro, si es que hubiere.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(f) Propiedades, planta y equipos

Los ítems de propiedades, plantas y equipos se presentan a su costo de adquisición menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro del valor en caso que existan. Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en los resultados del ejercicio.

La depreciación se reconoce disminuyendo el costo de los activos menos sus valores residuales sobre sus vidas útiles, utilizando el método lineal. La vida útil se determina en términos de la utilidad que se espera que preste el activo. Se asume para efectos de cálculo de la depreciación que el valor residual de los activos es cercano a cero. Las vidas útiles esperadas de los activos se describen en la nota 11. Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan, si es necesario, en forma prospectiva.

Las pérdidas o ganancias originadas en la venta o el retiro de un ítem de propiedades, planta y equipos son determinadas como la diferencia entre los ingresos por la venta y el valor libro del activo y son registradas en los resultados.

(g) Propiedades de inversión

El Grupo reconoce como propiedades de inversión, aquellas propiedades mantenidas ya sea para ser explotadas en régimen de arriendo, o bien para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado, durante el año 2009 como parte del proceso de convergencia a IFRS la subsidiaria valorizo la propiedad del edificio Moneda 673, piso 9, a su valor razonable, valorización efectuada por un tasador independiente; las otras propiedades de inversión se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción.

Las propiedades de inversión son tasadas por personal independiente experto en esta materia.

Posteriormente al reconocimiento inicial, las propiedades de inversión se valorizan al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro del valor, si es que hubiere.

La vida útil se determina en términos de la utilidad que se espera que preste el activo. Se asume para efectos de cálculo de la amortización que el valor residual de los activos es cercano a cero. Las vidas útiles esperadas de los activos se describen en la nota 12.

Estas propiedades fueron adquiridas para nuestro uso como oficinas y agencias, posteriormente debido al crecimiento de la subsidiaria fue necesario adquirir nuevas oficinas y agencias por lo que estas propiedades se arrendaron a terceros y están en etapa de venta. Como se mencionó en párrafo anterior, éstas propiedades se encuentran en proceso de venta, pero a la fecha no ha habido compradores. La Administración determinó que durante el año se continuará con dicho plan para la venta de estas propiedades.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(h) Deterioro

(a) Activos financieros no derivados

Un activo financiero que no esté registrado al valor razonable con cambios en resultados es evaluado en cada fecha de balance para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Un activo financiero está deteriorado si existe evidencia objetiva que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que ese evento de pérdida haya tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo que puede estimarse de manera fiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros están deteriorados puede incluir, entre otros, mora o incumplimiento por parte de un deudor, reestructuración de un monto adeudado al Grupo en términos que no consideraría en otras circunstancias, indicios de que un deudor o emisor se declarará en banca rota, desaparición de un mercado activo para un instrumento.

El Grupo considera la evidencia de deterioro de los activos financieros medidos a costo amortizado (préstamos y cuentas por cobrar) tanto a nivel específico como colectivo. Todas las partidas por cobrar individualmente significativas son evaluadas por deterioro específico. Las partidas por cobrar que no son individualmente significativas son evaluadas por deterioro colectivo agrupando las partidas con características de riesgo similares.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero valorizado al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra los préstamos y cuentas por cobrar. El interés sobre el activo deteriorado continúa reconociéndose. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reserva en resultados.

(b) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros del Grupo, excluyendo impuestos diferidos, es revisado en cada fecha de balance para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo. El deterioro de activos intangibles con vidas útiles indefinidas y la plusvalía es probado anualmente a nivel individual o a nivel de unidad generadora de efectivo, según corresponda.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo ("UGE") es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(h) Deterioro, continuación

(b) Activos no financieros, continuación

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo más pequeño de activos que generan entradas de flujos de efectivo provenientes del uso continuo (UGE), los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o grupos de activos. La plusvalía es distribuida a las UGE que se espera se beneficien de las sinergias que se generarán.

Se reconoce una pérdida por deterioro, si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor en libros de otros activos en la unidad (grupos de unidades) sobre una base de prorateo. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

(i) Provisiones

Una provisión se reconoce cuando el Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados; es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y el importe se ha estimado de forma fiable.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación, al final del periodo sobre el que se informa, del desembolso necesario para cancelar la obligación presente. Las provisiones son objeto de revisión al final de cada periodo sobre el que se informa, y ajustadas consiguientemente para reflejar en cada momento la mejor estimación disponible.

(j) Beneficios a empleados

Entre los principales beneficios que posee nuestro personal se encuentran los siguientes: bono por evaluación de desempeño, bono por participación de utilidades, seguro complementario de salud, seguro de vida, seguro catastrófico, becas de escolaridad para empleados e hijos de empleados, bono de fiestas patrias, bono navidad, bono de vacaciones y otros beneficios no monetarios como por ejemplo: permisos por matrimonio, nacimientos, fallecimientos y trámites personales.

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son medidas en base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que el servicio relacionado se provee. Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(k) Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos provenientes de la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A. se reconocen en la medida que sean cuantificables y que los beneficios económicos fluyan a la Sociedad. La política de la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A., la cual es concordante con el Compendio de Normas del Sistema de Pensiones, en el Libro I, título III, letra A, capítulo VII, es reconocer los ingresos por comisiones una vez que la Administradora ha efectuado la acreditación de las cuentas individuales de los afiliados en los fondos.

Los ingresos ordinarios están compuestos por las comisiones cobradas a los afiliados, que son: comisión sobre la administración de las cuentas obligatorias, comisión de administración de cuentas de APV, comisión por administración de cuentas de ahorro voluntarias y comisión por retiros programados y rentas temporales. Adicionalmente, se registran otros ingresos como prestación de servicios a la AFC, recargo y costas por cotizaciones atrasadas, participación de ingreso financiero por el seguro de invalidez y sobrevivencia y reliquidación positiva del seguro de invalidez y sobrevivencia, esto último solo hasta 2013.

Finalmente, en otros ingresos distintos de los de operación se reconocen los ingresos por arriendos y, ventas de activos. Con respecto a los Gastos, éstos se reconocen en función del criterio de devengado.

(l) Impuestos a la ganancia e impuesto diferidos

Los ingresos financieros incluyen los ingresos por intereses sobre los activos financieros y ganancias de valor razonable en activos financieros a valor razonable con cambios en resultado. Los ingresos por intereses se reconocen de acuerdo con el método del interés efectivo.

Los gastos financieros comprenden los desembolsos efectuados por gastos por comisiones y cargos bancarios e intereses. Los por intereses son reconocidos a costo amortizado a tasa nominal cuando son devengados.

El gasto por impuesto está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El Grupo ha reconocido un gasto por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, de acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes.

(i) Impuesto corriente

El impuesto corriente es el impuesto esperado por pagar o por cobrar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance, y cualquier ajuste al impuesto por pagar en relación con años anteriores.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(l) Impuestos a la ganancia e impuesto diferidos, continuación

(ii) Impuesto diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del periodo sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

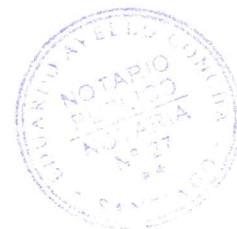
Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del balance.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de ajustar los pasivos y activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

(m) Arrendamientos

Los activos mantenidos bajo arrendamientos, que transfieren al Grupo sustancialmente todos los riesgos y ventajas relacionados con la propiedad son clasificados como arrendamientos financieros. Los activos arrendados se miden inicialmente a un importe igual al menor valor entre el valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los activos se contabilizan de acuerdo con la política contable aplicable al activo correspondiente.

Los activos mantenidos bajo otros arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos realizados bajo arrendamientos operativos se reconocen en resultados bajo el método lineal durante el período del arrendamiento.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(3) Políticas contables significativas, continuación

(n) Dividendos mínimos

La Matriz no ha reconocido, propuesto o anunciado reparto de dividendos durante los ejercicios comprendidos entre el 01 de enero y 30 de junio de 2014 y entre el 04 de febrero y el 31 de diciembre de 2013, respectivamente, según lo acordado por la junta de accionistas.

A su vez, A.F.P. Cuprum S.A. en junta accionistas de fecha 30 de abril del 2014 fijó un dividendo de \$ 779,92632794 por acción, el cual se pagó a los accionistas el 30 de mayo del 2014, sobre la utilidad líquida distribuable, para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013. Entre el 01 de enero y 30 de junio de 2014 no se ha registrado obligación por dividendos a distribuir.

(o) Acciones en cartera propia

Son instrumentos del patrimonio de la subsidiaria A.F.P Cuprum S.A. que han sido emitidos y posteriormente readquiridos por esta. La subsidiaria deduce del patrimonio, el valor razonable de la contraprestación entregada por las acciones propias en cartera. No reconocerá una ganancia o pérdida en resultados por la compra, venta, emisión o cancelación de acciones propias en cartera.

(p) Medición de los valores razonables

Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valorización, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

El valor razonable de los diferentes instrumentos financieros no derivados se calcula mediante los siguientes procedimientos:

- Para los instrumentos financieros cotizados en un mercado activo, los valores razonables se determinan por su cotización al cierre del ejercicio.
- En el caso de los instrumentos financieros no negociables en mercados organizados, la Compañía utiliza para su valoración la metodología de los flujos de caja descontados, basándose en las condiciones del mercado a la fecha de cierre del ejercicio.

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros se revelan en la nota 4.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(4) **Administración del riesgo**

Factores de Riesgo de los instrumentos financieros

Los principales riesgos, que la administración de Principal Institutional Chile S.A, ha identificado, son riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo de mercado.

- **Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta el Grupo si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales.

La exposición del Grupo al riesgo crediticio proveniente de contratos con terceros es baja, ya que se concentra en cuentas por cobrar a entidades relacionadas del grupo. Por su parte el riesgo crediticio relacionado con los fondos invertidos en depósitos a plazo y fondos mutuos es bajo.

A continuación se presentan los saldos de las cuentas relacionadas al riesgo de crédito:

Activos Financieros	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	18.468.141	18.968.647
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	440.285	815.685
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	67.379.579	64.413.336
Totales	86.288.005	84.197.668

- **Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez corresponde al riesgo de pérdida asociada a la venta forzada de activos o a términos desfavorables de financiamiento para conseguir los fondos necesarios para cumplir con las obligaciones. El riesgo se materializa principalmente con pérdidas realizadas de activos que el Grupo necesita vender bajo condiciones desfavorables, o costos incrementados de financiamiento, para cumplir sus obligaciones.

El marco de administración establece como actividades, asegurar que el grupo sea capaz de cumplir con sus obligaciones, monitorear y administrar el excedente de caja y aplicarla a la cancelación de obligaciones de corto plazo; en general este riesgo es poco significativo para el Grupo.

La exposición al riesgo de liquidez se incrementa en períodos excepcionales de alta cesantía, que se pueden traducir en una menor cotización previsional, disminuyendo los ingresos operacionales. Para gestionar el riesgo de liquidez, la Administradora tiene una Política de Inversión y Financiamiento, que tiene como objetivo el financiar su desarrollo esencialmente con recursos propios y así generar los recursos suficientes para el cumplimiento de sus compromisos financieros de diversa índole. Adicionalmente, la Administradora cuenta con líneas de sobregiro disponibles con montos importantes, lo que disminuye sustancialmente el riesgo de liquidez.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(4) **Administración del riesgo, continuación**

- **Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, en las tasas de cambio, tasas de interés, afecten los ingresos del Grupo o el valor de los instrumentos financieros que mantiene.

Tasa de interés: El riesgo se expresa como la sensibilidad del valor de los activos y pasivos financieros frente a las fluctuaciones de las tasas de interés del mercado.

Tipo de cambio: Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo de un determinado instrumento financiero varíen debido al tipo de cambio.

Encaje: El principal activo de la Administradora es una obligación legal equivalente al 1% de las cuotas de los Fondos de Pensiones administrados. Dichos fondos están respaldados por inversiones (normadas por el D.L. N° 3.500 artículo 45) y su objetivo es garantizar la rentabilidad mínima del Fondo de Pensiones.

El objetivo de la gestión del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

- **Riesgos de moneda**

El resultado de las operaciones y la situación financiera el Grupo son sensibles a variaciones en los tipos de cambio entre el peso chileno y otras monedas. La divisa que genera la mayor exposición es el dólar estadounidense.

Los importes en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera al final de cada ejercicio se describen en notas 5 y 7, respectivamente.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(4) **Administración del riesgo, continuación**

• **Encaje**

Este activo, obligatorio según el Artículo 40 del DL 3.500, constituye según la ley un imperativo de seguridad de la rentabilidad de los fondos que administran las A.F.P. y una caución a favor de los mismos y en última instancia a favor de los afiliados, caución o mecanismo que garantiza una rentabilidad mínima que está fijada por la ley en términos objetivos.

Este puede aumentar o disminuir dependiendo del valor o crecimiento de los fondos. La subsidiaria A.F.P. Cuprum está obligada por ley a comprar o vender cuotas del Fondo respectivo como fecha máxima el segundo día hábil del mes de cálculo para completar el 1% de los fondos del mes precedente.

La ganancia o pérdida generada por la inversión en cuotas de los Fondos de Pensiones que administra puede representar efectos importantes en los resultados de la subsidiaria A.F.P. Cuprum, esto porque están expuestas principalmente a los riesgos de volatilidad de los mercados financieros locales e internacionales, a la variación en los tipos de cambio y de las tasas de interés.

Estos riesgos afectan directamente la rentabilidad de los Fondos de Pensiones y, en consecuencia, la rentabilidad del Encaje, lo cual se ve reflejado directamente en los resultados del ejercicio de la Administradora.

En cuanto al financiamiento del Encaje, éste debe ser cubierto por la Administradora vía endeudamiento, aportes de capital y recursos propios generados por la operación. Esta última fuente es la que siempre ha sido utilizada.

Las rentabilidades de los Fondos de Pensiones afectan los resultados de la Administradora. El importe en libros del encaje se presenta en nota 8.

• **Riesgo operacional**

El riesgo operacional es el riesgo de pérdida directa o indirecta originado de una amplia variedad de causas asociadas con los procedimientos, los recursos humanos, los sistemas de información, los eventos externos y la subcontratación de servicios de la Administradora.

Los riesgos operacionales surgen de todas las operaciones de la Administradora.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(4) **Administración del riesgo, continuación**

- **Riesgo operacional, continuación**

El objetivo es administrar el riesgo operacional teniendo presente las pérdidas financieras, el daño a la reputación de la Administradora, los costos asociados e incentivando la iniciativa y la creatividad.

Todo lo anterior está respaldado por un programa de revisiones periódicas efectuadas por Auditoría Interna

- **Valores razonables**

A continuación se detalla los valores libros y sus valores razonables de los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2014:

Activos y pasivos financieros	Valor libro			
	MS	Nivel 1 MS	Nivel 2 MS	Nivel 3 MS
Efectivo	1.139.061	-	-	-
Equivalentes al efectivo	17.329.080	-	17.329.080	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Neto	440.285	-	440.285	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	67.379.579	-	68.326.778	-
Préstamos que devengan intereses	18.525	-	18.525	-
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	5.071.352	-	5.071.352	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	520.301	-	520.301	-

A continuación se detalla los valores libros y sus valores razonables de los activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2013:

Activos y pasivos financieros	Valor libro			
	MS	Nivel 1 MS	Nivel 2 MS	Nivel 3 MS
Efectivo	1.268.625	-	-	-
Equivalentes al efectivo	17.700.022	-	17.700.022	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, Neto	815.685	-	815.685	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	64.413.336	-	65.286.975	-
Préstamos que devengan intereses	32.685	-	32.685	-
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	5.447.442	-	5.447.442	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	77.900	-	77.900	-



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(5) **Efectivo y equivalentes al efectivo**

La composición se detalla a continuación:

Efectivo y equivalente al efectivo	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Efectivo en caja	7.540	7.790
Saldos en bancos	1.131.521	1.260.835
Otro efectivo y equivalente al efectivo (*)	17.329.080	17.700.022
Totales	18.468.141	18.968.647

(*) Operaciones en Fondos Mutuos

30-06-2014				
Emisor	Nemotécnico	Cuotas	Valor cuota \$	Total inversión M\$
FM SANTANDER	CFMSTDMMKT	967.876,0189	4.511,1825	4.366,265
FM SANTANDER	CFMSTDTSRC	8.562.935,4907	1.193,9630	10.223,828
FM PAGF	FM VISION 100	71.781,3229	27.940,2796	2.005,590
Total				16.595,683

31-12-2013				
Emisor	Nemotécnico	Cuotas	Valor cuota \$	Total inversión M\$
FM SANTANDER	CFMSTDMMKT	950.060,7187	4.435,6602	4.214,147
FM PAGF	FM VISION 100	493.266,4914	27.328,3335	13.480,151
Total				17.694,298

No existen garantías asociadas a los fondos mutuos.

(*) En el ítem Otro efectivo y equivalente al efectivo se presenta las inversiones en fondos mutuos y valores por depositar, estos últimos son valores devengados por los fondos de pensiones por un valor de M\$ 733.397 al 30 de junio de 2014, dentro del valor está incluido un rescate de fondos mutuos por M\$ 730.000 el cual fue depositado el 01 de julio del año en curso. Al 31 de diciembre de 2013 los valores por depositar sumaban M\$ 5.724.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(6) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto

La composición se detalla a continuación:

Conceptos	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Deudores comerciales, neto (*)	316.038	597.331
Comisiones por cobrar (**)	56.131	193.565
Cuentas por cobrar a Fondos de Pensiones (***)	7.890	5.984
Cuentas por cobrar a las Compañías de Seguros	48.282	5.205
Cuentas por cobrar al Estado	6.792	13.600
Otras cuentas por cobrar	5.152	-
Total	440.285	815.685

(*) Corresponde a deudas de los empleados y deudas de empresas de servicios generales por anticipo de proveedores.

(**) Corresponde al concepto comisiones pendientes de cobrar a los Fondos de Pensiones y que serán depositadas al mes siguiente del cierre.

(***) Corresponde a los saldos de cuentas por cobrar a los fondos de pensiones pendientes por concepto de reintegro dictamen de reclamo, cargos bancarios por recuperar, aportes, pensiones, aportes de cuentas individuales y menos provisiones incobrables.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(6) **Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, continuación**

(i) La composición del saldo de cuentas por cobrar a fondos de pensiones es la siguiente:

Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones al 30 de junio de 2014						
	Fondo tipo A M\$	Fondo tipo B M\$	Fondo tipo C M\$	Fondo tipo D M\$	Fondo tipo E M\$	Total M\$
Reintegro dictamen reclamo	-	-	567	-	-	567
Cargos por recuperar	-	-	2.743	-	-	2.743
Aporte pensiones	-	343	1.583	243	-	2.169
Otros aportes (1) (**)	-	-	3.337	-	-	3.337
Aporte a cuentas (2)	-	-	168	-	-	168
Provisión Incobrables (3) (*)	-	-	(851)	(243)	-	(1.094)
Total	-	343	7.547	-	-	7.890

Notas explicativas de las Cuentas por cobrar a los fondos de pensión:

Al 30 de junio de 2014:		Montos M\$	Totales M\$	Antigüedad	Nombre Cuenta
	Detalle				
	Aporte por error cuenta corriente pago pensión	3.337	(1) 3.337	1 mes	Otros Aportes fondos de pensiones
	Aporte rentabilidad por abonos mal efectuados entidades recaudadoras	168	(2) 168	1 mes	Aporte Regularizador Cuentas personales
	Cargos por recuperar Fondo de Pensiones	(1.094)	(3) (1.094)	1 año	Provisión Incobrables

La composición de saldo al 31 de diciembre de 2013 es la siguiente:

Cuentas por cobrar a los Fondos de Pensiones al 31 de diciembre de 2013						
	Fondo tipo A M\$	Fondo tipo B M\$	Fondo tipo C M\$	Fondo tipo D M\$	Fondo tipo E M\$	Total M\$
Reintegro dictamen reclamo	-	-	628	4	745	1.377
Cargos por recuperar	-	-	1.953	-	-	1.953
Aporte pensiones	-	343	613	1.304	-	2.260
Retiro de APV	670	404	-	-	-	1.074
Otros aportes (1) (**)	121	46	35	7	-	209
Aporte a cuentas (2)	-	-	12	-	-	12
Provisión Incobrables (3) (*)	-	-	(901)	-	-	(901)
Total	791	793	2.340	1.315	745	5.984



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(6) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto, continuación

Notas explicativas de las Cuentas por cobrar a los fondos de pensión, continuación

Al 31 de diciembre de 2013:		Montos M\$	Totales M\$	Antigüedad	Nombre Cuenta
	Detalle				
	Aporte por retraso pago dividendo Fondos	268	-	1 mes	Otros Aportes fondos de pensiones
	Devolución de retención impuesto 15% APV	(59)	(1) 209	1 mes	Otros Aportes fondos de pensiones
	Aporte rentabilidad por abonos mal efectuados entidades recaudadoras	12	(2) 12	1 mes	Aporte Regularizador Cuentas personales
	Cargos por recuperar Fondo de Pensiones	(901)	(3) (901)	1 año	Provisión Incobrables

- (*) Como criterio para provisionar incobrables, se consideran todas las partidas pendientes de cobro con morosidad igual o superior a un año de antigüedad desde la fecha de su vencimiento.
- (**) En la cuenta otros aportes se incluyen los conceptos de aportes a los fondos de pensiones, los cuales se encuentran recuperados dentro de los meses de enero y julio 2014.
- (ii) El detalle de las comisiones por cobrar es el siguiente:

	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Fondo tipo A	6.489	37.459
Fondo tipo B	5.166	28.373
Fondo tipo C	37.422	98.896
Fondo tipo D	2.541	12.370
Fondo tipo E	4.513	16.467
Total	56.131	193.565



PRINCIPAL INSTITUCIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(7) Saldos y transacciones con entidades relacionadas

(a) Los saldos por cobrar y por pagar a entidades del Grupo son los siguientes:

R.U.T.	Sociedad	Relación	Moneda	Plazo	Condiciones	30-06-2014		31-12-2013	
						Activo corriente	Pasivo corriente	Activo corriente	Pasivo corriente
						MS	MS	MS	MS
76.237.243-6	Admin. de Fondos de Cesantía de Chile II S.A.	Asociada	\$	1 mes	Prestación de servicios	1.039	-	1.293	-
96.929.390-0	Servicio de Administración Provisional S.A.	Asociada	\$	1 mes	Prestación de servicios	-	-	482.663	-
			\$	1 mes	Servicios de recaudación	-	50.645	-	48.992
			\$	1 mes	Servicios de computacionales	-	24.375	-	28.908
96.751.850-6	Principal International de Chile S.A.	Accionistas comunes	\$		Cuenta corriente mercantil	-	-	3.482	-
			UF	17 meses	Préstamo	278.187	-	274.661	46.148.613
			\$	10 meses	Préstamo	10.005	1.000.000	-	-
76.239.699-8	Principal Chile Ltda.	Matriz	\$		Cuenta corriente mercantil	505	-	505	-
76.239.422-7	Principal Holding Company Chile S.A.	Accionistas comunes	US\$		Cuenta corriente mercantil	18.487.917	-	17.482.603	-
59.050.720-2	Principal International Inc	Accionistas comunes	\$	1 mes	Prestación de servicios	39.626	-	19.516	-
76.752.060.-3	Principal Servicios Corporativos Chile Ltda.	Accionistas comunes	\$	1 mes	Asesorías	-	445.281	-	-
	Totales					18.817.279	520.301	18.264.723	46.148.613

(b) Características:

- Las transacciones con partes relacionadas se realizan de acuerdo a lo estipulado en los respectivos contratos a condiciones de mercado.
- Los préstamos otorgados están pactados con vencimientos definidos y tasas de intereses, de acuerdo a lo estipulado en los respectivos contratos.

A la fecha de los presentes estados financieros, no existen garantías otorgadas asociadas a los saldos entre empresas relacionadas.



PRINCIPAL INSTITUCIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(7) Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

(b) Detalle de partes relacionadas y transacciones con relacionadas, continuación

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30-06-2014		30-06-2013	
				Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado
				MS	MS	MS	MS
96.812.960-0	Penta Vida Cia. Seguros de Vida S.A. (*)	Matriz Común	Seguro de invalidez y Sobrevivencia	1.268	(1.268)	19.083	(19.083)
			Part. Ing. Financiero Mensual	90	90	13.228	13.228
			Reliq. Positiva (negativa) generada por Contrato Seguro	-	-	177.197	177.197
			Gastos médicos afiliados.	-	-	4.541	(4.541)
78.776.990-K	Inversiones Penta III Ltda. (*)	Matriz Común	Asesorías en publicidad, análisis de gestión y administración de personal.	-	-	14.585	(14.585)
96.929.390-0	Servicio de Administración Previsional S.A.	Asociada	Servicio Recepción de planillas	259.491	(259.491)	249.971	(249.971)
76.237.243-6	Admin. de Fondos de Cesantía de Chile II S.A.	Asociada	Servicios Computacionales	64.516	(64.516)	65.935	(65.935)
			Servicio de incorporación, recaudación y transferencia de archivos informáticos.	7.035	(7.035)	23.867	23.867



PRINCIPAL INSTITUCIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(7) **Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación**

(b) Detalle de partes relacionadas y transacciones con relacionadas, continuación

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	30-06-2014		30-06-2013	
				Monto	Efecto en resultado	Monto	Efecto en resultado
				MS	MS	MS	MS
9.330.820-4	George Vega	Gerente de ventas y sucursales	Préstamo	-	15.443	298	
7.022.202-7	Manuel Antonio Tocornal	Gerente Corporativo Empresas Penta	Asesoría Comercial	-	2.053	(2.053)	
96.751.850-6	Principal International de Chile S.A.	Accionistas comunes	Cuenta corriente mercantil	4.000	-	3.482	-
			Intereses y reajustes préstamo	2.322.846	2.322.846	78.573	78.573
			Préstamo UF	-	-	44.574.098	-
			Préstamo \$	1.000.000	-	-	-
76.239.699-8	Principal Chile Ltda.	Matriz	Cuenta corriente mercantil	-	-	5.000	-
76.239.422-7	Principal Holding Company Chile S.A.	Accionistas comunes	Cuenta corriente Mercantil	67.075	-	59.909.173	-
76.752.060.-3	Principal Servicios Corporativos Chile Ltda.	Accionistas comunes	Asesorías	(445.281)	(445.281)	-	-
59.050.720-2	Principal International Inc	Accionistas comunes	Asesorías	39.626	39.626	-	-
96.588.080-1	Principal Compañía de Seguros de Vida Chile S.A.	Accionistas comunes	Cuenta corriente mercantil	1.880.469	-	162.207	-

(*) Estas Sociedades tuvieron relación con la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A. hasta el 31 de enero 2013, fecha en que cambio el accionista contralor de Empresas Penta S.A. a Principal Institucional Chile S.A.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(7) **Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación**

(c) Remuneración personal clave:

- El Directorio de Principal Institutional Chile S.A, no recibe remuneraciones por su gestión.
- Las remuneraciones percibidas por el Directorio de la Administradora durante el ejercicio actual se detallan continuación:

Conceptos	30-06-2014 M\$	31-06-2013 M\$
Dietas	113.701	107.896
Participación de utilidad	-	269.574
Total remuneraciones	113.701	377.470

Las remuneraciones percibidas por el personal clave de la Administradora durante el ejercicio actual se detallan continuación:

Conceptos	30-06-2014 M\$	30-06-2013 M\$
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, salarios	925.111	929.743
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a corto plazo para los empleados	36.755	32.356
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros beneficios a largo plazo	15.391	21.133
Total remuneraciones recibidas	977.257	983.232

(d) Explicación de los términos de la fijación de precios de las transacciones con partes relacionadas

Según los Artículos N°s. 44 y 89 de Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas, una sociedad anónima sólo podrá celebrar actos o contratos en que uno o más Directores tengan interés por sí o como representantes de otra persona, como también en los actos y contratos entre entidades relacionadas para que éstos se ajusten a condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

El Comité de Directores debe examinar los antecedentes relativos a las operaciones a que se refieren los artículos N°s. 44 y 89 y evacuar un informe respecto a ellos. Este informe debe ser leído por el Presidente del Directorio en la Sesión de Directorio citada para la aprobación o rechazo de la operación respectiva.

Las transacciones con partes relacionadas son equivalentes a las que se dan en transacciones hechas en condiciones de independencia mutua entre partes no relacionadas.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(8) Encaje

(i) Encaje

Con el objeto de garantizar la rentabilidad mínima de los Fondos de Pensiones, a que se refiere el artículo 37 del D.L. 3.500 de 1980, en conformidad con el artículo 40 del mismo cuerpo legal, la Administradora debe mantener un activo denominado Encaje en cada Tipo de Fondo que administre, equivalente al uno por ciento (1%) del Fondo de Pensiones, el cual deberá mantenerse invertido en cuotas de éste. Esta inversión se valorará multiplicando el número de cuotas equivalentes por cada Fondo y el valor de cierre que éstas tengan el día en que corresponda entregar la información.

Al respecto, de acuerdo a lo dispuesto en el inciso 2° del artículo 45 del D.L. N° 3.500 de 1980, los instrumentos en los cuales pueden ser invertidos los Fondos de Pensiones y su valorización.

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 45 del D.L. N° 3.500 de 1980, los recursos de los Fondos de Pensiones deberán ser invertidos en los siguientes instrumentos financieros:

- (a) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República o por el Banco Central de Chile, letras de créditos emitidas por los Servicios Regionales y Metropolitano de Vivienda y Urbanismo, Bonos de Reconocimiento emitidos por el Instituto de Normalización Previsional u otras Instituciones de Previsión y otros títulos emitidos o garantizados por el Estado de Chile.
- (b) Depósitos a plazo, bonos y otros títulos representativos de captaciones, emitidos por instituciones financieras.
- (c) Títulos garantizados por instituciones financieras.
- (d) Letras de crédito emitidas por instituciones financieras.
- (e) Bonos de empresas públicas y privadas.
- (f) Bonos de empresas públicas y privadas canjeables por acciones, a que se refiere el artículo 121 de la Ley N° 18.045.
- (g) Acciones de sociedades anónimas abiertas.
- (h) Cuotas de fondos de inversión a que se refiere la ley N° 18.815 y cuotas de fondos mutuos regidos por el decreto Ley N° 1.328, de 1976.
- (i) Efectos de comercio emitidos por empresas públicas y privadas.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(8) Encaje, continuación

(i) Encaje, continuación

- (j) Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos o garantizados por Estados extranjeros, bancos centrales o entidades bancarias extranjeras o internacionales; acciones y bonos emitidos por empresas extranjeras, y cuotas de participación emitidas por Fondos Mutuos y Fondos de Inversión extranjeros, que se transen habitualmente en los mercados internacionales y que cumplan a lo menos con las características que señale el Régimen de Inversión de los Fondos de Pensiones a que se refiere el inciso vigésimo cuarto del artículo 45 del D.L N° 3.500. A su vez, para efectos de la inversión extranjera, las Administradoras, con los recursos de los Fondos de Pensiones, podrán invertir en títulos representativos de índices de instrumentos financieros, depósitos de corto plazo y en valores extranjeros del título XXIV de la ley N° 18.045 que se transen en un mercado secundario formal nacional; y celebrar contratos de préstamos de activos; todo lo cual se efectuará en conformidad a las condiciones que señale el citado Reglamento. Asimismo, para los efectos antes señalados, podrán invertir en otros valores e instrumentos financieros, realizar operaciones y celebrar contratos de carácter financiero, que autorice la Superintendencia, previo informe del Banco Central de Chile, y bajo las condiciones que establezca el Régimen de Inversión.
- (k) Otros instrumentos de oferta pública, cuyos emisores sean fiscalizados por la Superintendencia de Valores y Seguros o la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, según corresponda, que autorice la Superintendencia de Pensiones, previo informe del Banco Central de Chile.
- (l) Operaciones con instrumentos derivados que cumplan con las características señaladas en el inciso duodécimo del artículo 45 del D.L.N° 3.500 y en el Régimen de Inversión, y
- (m) Operaciones o contratos que tengan como objeto el préstamo o mutuo de instrumentos financieros de emisores nacionales, pertenecientes a los Fondos de Pensiones, y que cumplan con las características señaladas mediante norma de carácter general, que dicte la Superintendencia.

Los instrumentos señalados precedentemente, se valorizan de acuerdo a las normas emitidas por la Superintendencia de Pensiones a través de su Compendio Título III libro IV.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(8) **Encaje, continuación**

(i) Encaje, continuación

Al 30 de junio de 2014, la subsidiaria A.F.P. Cuprum mantenía una inversión en el Encaje de M\$ 193.423.320 y de M\$ 174.450.593, en los Fondos de Pensiones que administra de acuerdo al siguiente detalle:

	30-06-2014		31-12-2013	
	M\$	Cuotas	M\$	Cuotas
Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo A	38.703.419	1.202.277,21	39.501.723	1.338.792,32
Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo B	28.994.506	1.004.084,15	28.056.696	1.055.256,90
Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo C	64.080.049	1.916.310,09	56.235.481	1.828.721,78
Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo D	24.236.431	922.581,25	21.611.211	889.623,37
Encaje mantenido en el Fondo de Pensiones Tipo E	37.408.915	1.134.272,35	29.045.482	945.002,16
Total Encaje mantenido por la Administradora	193.423.320		174.450.593	

(ii) Política de reconocimiento de ingresos por inversión del encaje

La inversión del Encaje en cuotas de los respectivos Fondos de Pensiones, generó entre el 1 de enero de 2014 y el 30 de junio de 2014, una utilidad de M\$ 14.866.427, como consecuencia del reconocimiento de las variaciones en el valor de las cuotas mantenidas y pérdidas y ganancias de capital realizadas. Este valor se muestra en la línea “Rentabilidad del Encaje”, del Estado consolidado de resultados integrales y se detalla a continuación por cada Tipo de Fondo:

Fondos	Saldos		Saldos	
	Desde	01-01-2014	Desde	01-01-2013
	Hasta	30-06-2014	Hasta	30-06-2013
	M\$		M\$	
Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo A		3.287.130		369.615
Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo B		2.323.843		223.163
Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo C		5.025.276		1.110.484
Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo D		1.790.756		576.093
Rentabilidad Encaje Fondo de Pensiones Tipo E		2.439.422		701.357
Sub-total Rentabilidad del Encaje		14.866.427		2.980.712
Menos Resultado mes de enero 2013		-		(3.097.327)
Rentabilidad del Encaje		14.866.427		(116.615)



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(9) **Inversión en asociadas**

(a) **Política de inversiones**

Una empresa se denomina asociada cuando es una entidad sobre la que el Grupo tiene influencia significativa. Del análisis se puede desprender que es importante la aplicación del valor patrimonial para la subsidiaria A.F.P. Cuprum, debido a que existen “pactos de accionistas y acuerdo de actuación conjunta” en Previred, AFC y AFC II. Estos pactos permiten a todas las A.F.P.’s actuar conjuntamente en la enajenación y adquisición de acciones y actos de administración social.

La participación de la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A., en estas sociedades es de 12,42% en Previred, 12,40% AFC en forma directa y 3,73% en forma indirecta y 16,70% AFC II, pero la existencia de estos pactos sustenta que deben ser consideradas como empresas asociadas. La contabilización de la participación de estas empresas será al método de la participación.

(b) **Saldos en inversiones en asociadas**

Detalle de Inversiones en asociadas	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Administradora de Fondos de Cesantía S.A.	1.155.306	1.146.770
Administradora de Fondos de Cesantía II S.A.	2.019.716	1.895.592
Servicio de Administración Previsional S.A.	1.709.481	1.138.500
Subtotal inversiones asociadas contabilizadas por el método de la participación	4.884.503	4.180.862
Totales	4.884.503	4.180.862
Ajuste a valor razonable (1)	8.976.619	8.976.619
Total Inversiones a valor razonable	13.861.122	13.157.481

- (1) Como parte del proceso de compra que llevo a cabo la Sociedad Matriz respecto de A.F.P. Cuprum S.A., se efectuó la valorización de la inversión en asociadas a valor razonable, cuyo cálculo dio como resultado un incremento de valor ascendiente a M\$ 8.976.619 respecto al valor registrado en los libros de A.F.P. Cuprum S.A. al 04 de febrero de 2013.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(9) **Inversión en asociadas, continuación**

(c) **Información financiera resumida asociadas**

Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A.	30-06-2014 MS	31-12-2013 MS
Activos		
Corrientes	7.383.709	8.968.842
No corrientes	-	-
Total de activos	7.383.709	8.968.842
Pasivos		
Corrientes	221.242	1.859.296
No corrientes	7.162.467	7.109.546
Total de pasivos	7.383.709	8.968.842
Suma de ingresos ordinarios	245.856	19.754.970
Suma de gastos ordinarios	(200.714)	(10.154.552)
Suma de la ganancia neta	45.142	9.600.418

Servicio de Administración Previsional	30-06-2014 MS	31-12-2013 MS
Activos		
Corrientes	6.373.543	6.483.831
No corrientes	8.720.037	10.316.366
Total de activos	15.093.580	16.800.197
Pasivos		
Corrientes	2.733.615	7.536.018
No corrientes	12.359.965	9.264.179
Total de pasivos	15.093.580	16.800.197
Suma de ingresos ordinarios	10.068.745	19.178.494
Suma de gastos ordinarios	(5.484.980)	(10.727.601)
Suma de la ganancia neta	4.583.765	8.450.893

Administradora de Fondos de Cesantía II	30-06-2014 MS	31-12-2013 MS
Activos		
Corrientes	7.307.353	6.433.415
No corrientes	7.204.417	6.703.675
Total de activos	14.511.770	13.137.090
Pasivos		
Corrientes	1.999.687	1.339.134
No corrientes	12.512.083	11.797.956
Total de pasivos	14.511.770	13.137.090
Suma de ingresos ordinarios	9.384.833	3.704.871
Suma de gastos ordinarios	(8.675.680)	(5.357.024)
Suma de la pérdida neta	709.153	(1.652.153)



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(9) **Inversión en asociadas, continuación**

(d) **Detalle en inversiones en asociadas**

Nombre:	Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía S.A.		
Costo de la inversión en M\$:	1.155.306		
País de asociada:	Chile		
Actividades principales de la asociada:	Administrar: "Fondo de Cesantía" y "Fondo de Cesantía Solidario"		
Moneda de control:	Pesos		
	30-06-2014	31-12-2013	
	M\$	M\$	
N° Acciones	44.524	44.524	
Porcentaje de participación en asociada significativa directa	12,40%	12,40%	
Porcentaje de participación en asociada significativa Indirecta	3,73%	3,73%	
Porcentaje de poder de voto en asociada significativa cuando difiere del porcentaje de propiedad		-	

Nombre:	Servicio de Administración Previsional		
Costo de la inversión en M\$:	1.709.481		
País de asociada:	Chile		
Actividades principales de la asociada:	Declaración y pago de cotizaciones previsionales por Internet		
Moneda de control:	Pesos		
	30-06-2014	31-12-2013	
	M\$	M\$	
N° Acciones	92.606	92.606	
Porcentaje de participación en asociada significativa	12,42%	12,42%	
Porcentaje de poder de voto en asociada significativa cuando difiere del porcentaje de propiedad		-	

Nombre:	Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía S.A. II		
Costo de la inversión en M\$:	2.019.716		
País de asociada:	Chile		
Actividades principales de la asociada:	Administrar: "Fondo de Cesantía" y "Fondo de Cesantía Solidario"		
Moneda de control:	Pesos		
	30-06-2014	31-12-2013	
	M\$	M\$	
N° Acciones	95.190	95.190	
Porcentaje de participación en asociada significativa	16,70%	16,70%	
Porcentaje de poder de voto en asociada significativa cuando difiere del porcentaje de propiedad		-	



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(9) **Inversión en asociadas, continuación**

(e) **Movimientos en inversiones en asociadas**

A continuación se detalla el movimiento del ejercicio para cada sociedad:

Servicio de Administración Previsional	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Saldo inicial, inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	1.138.500	1.374.510
Participación en ganancia ordinaria	569.304	1.049.601
Dividendos recibidos	-	(1.285.688)
Deterioro de valor	-	-
Incremento (disminución) inversión en asociadas	1.677	77
Saldo final, inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	1.709.481	1.138.500

Administradora de Fondos de Cesantía	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Saldo inicial, inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	1.146.770	492.893
Participación en ganancia ordinaria	7.281	1.548.547
Dividendos recibidos	-	(493.667)
Deterioro de valor	-	-
Incremento (disminución) inversión en asociadas	1.255	(401.003)
Saldo final, inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	1.155.306	1.146.770

Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía II S.A.	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Saldo inicial, inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	1.895.592	777.024
Adiciones	-	1.390.253
Participación en pérdida ordinaria	-	(275.910)
Participación en ganancia ordinaria	118.429	-
Deterioro de valor	-	-
Incremento (disminución) inversión en asociadas	5.695	4.225
Saldo final, inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación	2.019.716	1.895.592

Como parte del proceso de compra, la Sociedad Matriz respecto de A.F.P. Cuprum S.A., efectuó una valorización de las asociadas a valor razonable, cuyo cálculo dio como resultado un incremento de valor ascendiente a M\$ 8.976.619 respecto al valor registrado en los libros de la subsidiaria al 04 de febrero de 2013.



PRINCIPAL INSTITUCIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(9) **Inversión en asociadas, continuación**

(f) **Principales Accionistas por entidad**

Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A. (*)

RUT	Sociedad	% de participación 30-06-2014	% de participación 31-12-2013
98.000.400-7	A.F.P. Provida S.A. directa	37,80	37,80
98.000.400-7	A.F.P. Provida S.A. indirecta	11,35	11,35
98.000.000-1	A.F.P. Capital S.A. directa	22,60	22,60
98.000.000-1	A.F.P. Capital S.A. indirecta	6,79	6,79
98.001.000-7	A.F.P. Cuprum S.A. directa	12,40	12,40
98.001.000-7	A.F.P. Cuprum S.A. indirecta	3,73	3,73
98.000.900-9	A.F.P. Planvital S.A. directa	4,10	4,10
98.000.900-9	A.F.P. Planvital S.A. indirecta	1,23	1,23
Total		100,00	100,00

(*) Producto de la venta de acciones de uno de los accionistas de Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile S.A., en enero de 2013 por el solo hecho de vender su participación, los porcentajes de los demás accionistas de esta sociedad aumentaron, quedando en:

Servicio de Administración Previsional

RUT	Sociedad	% de participación 30-06-2013	% de participación 31-12-2013
98.000.400-7	A.F.P. Provida S.A.	37,87	37,87
98.000.100-8	A.F.P. Habitat S.A.	23,14	23,14
98.000.000-1	A.F.P. Capital S.A.	22,64	22,64
98.001.000-7	A.F.P. Cuprum S.A.	12,42	12,42
98.000.900-9	A.F.P. Planvital S.A.	3,93	3,93
Total		100,00	100,00



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(9) **Inversión en asociadas, continuación**

(f) **Principales Accionistas por entidad, continuación**

Sociedad Administradora de Fondos de Cesantía de Chile II S.A. ()**

RUT	Sociedad	% de participación 30-06-2014	% de participación 31-12-2013
76.520.070-9	BBVA Rentas e Inversiones Limitada	48,60	48,60
98.000.000-1	A.F.P. Capital S.A.	29,40	29,40
98.001.000-7	A.F.P. Cuprum S.A.	16,70	16,70
98.000.900-9	A.F.P. Planvital S.A.	5,30	5,30
Total		100,00	100,00

(**) Esta es la nueva empresa que administra los Fondos de Cesantía desde Octubre del año 2013.

Inversiones mantenidas en AFC Chile S.A. y AFC Chile II S.A.

Conceptos	AFC S.A.	AFC II S.A.
Porcentaje de participación en asociada significativa directa	12,40%	16,70%
Porcentaje de participación en asociada significativa indirecta	3,73%	0,00%
Garantías Indirectas	0,00 UF	0,00 UF
Fecha de inicio de operaciones	01-10-2002	06-10-2013
Fecha de cierre de operaciones	07-10-2013	Vigente

(g) **Inversión registrada al costo**

Inversiones DCV S.A. no se clasifica por el método de la participación ya que no tiene influencia significativa. La participación de la subsidiaria sobre la propiedad de inversiones DCV S.A. al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 corresponde a un 8,5%, por este motivo esta inversión se valoriza a costo, el monto de la inversión al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 asciende a M\$93.233.



PRINCIPAL INSTITUCIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(10) Activos intangibles, neto

(a) Información a revelar sobre activos intangibles:

Los activos intangibles identificables de vida definida e indefinida y la plusvalía al 30 de junio de 2014 se detallan a continuación:

Movimientos en Activos Intangibles Identificables	Plusvalía neto		Costos de desarrollo, neto		Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto		Programas Informáticos, neto		Otros activos intangibles identificables, neto		Activos intangibles distintos de plusvalía, neto	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial al 01 de enero de 2014	263.638.712	-	4.843.560	87.536.000	601.910	215.712.539	308.694.009	-	-	-	-	-
Adiciones por desarrollo interno	-	748.574	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748.574
Adiciones	-	-	-	-	9.433	-	-	-	-	-	-	9.433
Desapropiaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Amortización	-	-	(307.869)	-	(99.784)	(7.658.433)	(8.066.086)	-	-	-	-	-
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminución)	-	70.581	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70.581
Total cambios	-	511.286	-	-	(90.351)	(7.658.433)	(7.237.498)	-	-	-	-	-
Saldo final	263.638.712	5.354.846	87.536.000	511.559	208.054.106	301.456.511	-	-	-	-	-	-



PRINCIPAL INSTITUCIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
 Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(10) Activos intangibles, neto, continuación

(a) Información a revelar sobre activos intangibles:

Los activos intangibles identificables de vida definida e indefinida y la plusvalía al 31 de diciembre de 2013 se detallan a continuación:

Movimientos en Activos Intangibles Identificables	Plusvalía neto		Costos de desarrollo, neto		Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto		Programas Informáticos, neto		Otros activos intangibles identificables, neto		Activos intangibles identificables distintos de la plusvalía, neto	
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial al 01 de enero de 2013	-	-	3.421.982	-	601.686	-	-	-	-	-	-	4.023.668
Adquisiciones mediante combinaciones de negocios (04 de febrero de 2013)	279.545.053	-	3.011.000	87.536.000	-	-	-	-	229.753.000	-	-	320.300.000
Adiciones por desarrollo interno	-	-	4.608.935	-	-	-	-	-	-	-	-	4.608.935
Adiciones	-	-	72.156	-	477.744	-	-	-	-	-	-	549.900
Desapropiaciones	-	-	(2.964.980)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.964.980)
Retiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Amortización	-	-	(728.453)	-	(412.475)	-	-	-	(14.040.461)	-	-	(15.181.389)
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	(15.906.341)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reversiones de deterioro de valor reconocidas en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminución)	-	-	(2.577.080)	-	(65.045)	-	-	-	-	-	-	(2.642.125)
Total cambios	263.638.712	-	1.421.578	87.536.000	224	-	-	215.712.539	-	-	-	304.670.341
Saldo final	263.638.712	4.843.560	87.536.000	601.910	215.712.539	308.694.009	308.694.009	308.694.009	308.694.009	308.694.009	308.694.009	308.694.009



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(10) **Activos intangibles, neto, continuación**

- (a) Información a revelar sobre activos intangibles, continuación
- (i) Plusvalía

Con fecha 04 de febrero de 2013, Principal Institutional Chile S.A., adquirió 16.272.342 acciones a \$ 36.698,44 por cada acción, pagando un total de M\$ 597.172.869 equivalente a un 90,42% de participación, generándose por este proceso un reconocimiento de intangibles por M\$ 317.335.020 y una plusvalía por M\$ 279.545.053. Este activo no se amortiza; sólo se somete al test de deterioro al menos una vez al año.

A continuación se detalla la transacción a la fecha de compra de la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A. y su valorización posterior:

	Valor razonable M\$
Activos Netos Cuprum según balance al 31-01-2013	88.435.853
Ajustes por valor razonable	
Inversión Asociadas	8.976.619
Intangibles reconocidos a la fecha de compra	
Software a FV (desarrollo interno)	3.011.000
Ajuste Software	(2.964.980)
Marca	87.536.000
Cartera de cliente	229.753.000
Total intangibles reconocidos	317.335.020
Total ajustes por valor razonable	326.311.639
Pasivo por impuestos diferidos por Ajustes FV	(63.467.004)
Activo Netos a valor razonable	351.280.488
Precio Pagado	597.172.869
Participación minoritaria (valor razonable)	33.652.672
Plusvalía al 04 de febrero de 2013	279.545.053
Deterioro al 31 de diciembre de 2013 (1)	(15.906.341)
Plusvalía al 31 de diciembre de 2013 y 30 de junio de 2014	263.638.712

- (1) Al 30 de junio de 2014 no existen indicios de deterioro significativos que impliquen el reconocimiento de pérdidas por este concepto.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(10) **Activos intangibles, neto, continuación**

(a) Información a revelar sobre activos intangibles, continuación

(ii) Desarrollo de sistemas

Conceptos	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Desarrollos	5.354.846	4.843.560
Total	5.354.846	4.843.560

Desarrollos de Sistemas: Se componen por desarrollos de la AFP Cuprum S.A. y que han sido realizados por personal de Tecnología y Operaciones de AFP Cuprum S.A., el principal sistema es el IAFP.

Vidas Útiles

Las vidas útiles de los desarrollos están de acuerdo al tiempo que se espera presten utilidad en las entidades del Grupo. El criterio considera la experiencia de la entidad con respecto al tiempo que estos bienes son usados. Estos desarrollos se amortizan entre 4 a 12 años dependiendo del desarrollo.

(iii) Marcas adquiridas en una combinación de negocios

Conceptos	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Marcas	87.536.000	87.536.000
Total	87.536.000	87.536.000

Vidas Útiles

Las marcas son intangibles reconocidos con vida útil indefinida, por lo que no se amortizan, sólo se someten al test de deterioro, al menos una vez al año.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(10) **Activos intangibles, neto, continuación**

(a) Información a revelar sobre activos intangibles, continuación

(iv) Licencias adquiridas

Conceptos	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Licencias	511.559	601.910
Total	511.559	601.910

Licencias: Se componen por las Licencias para el uso de software y principalmente son: Licencias para el uso de equipos computacionales, las más relevantes son: Office, Microsoft, Oracle, antivirus.

Vidas Útiles

Las vidas útiles de las licencias están de acuerdo al tiempo que se espera presten utilidad en las entidades del Grupo. El criterio considera la experiencia de la entidad con respecto al tiempo que estas licencias son usadas. Estas licencias se amortizan entre 6 a 10 años.

(v) Otros activos intangibles identificables, distintos de la plusvalía

Conceptos	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Cartera de clientes	208.054.106	215.712.539
Total	208.054.106	215.712.539

Vidas Útiles

La vida útil de la cartera de clientes es de 15 años.

(b) Movimiento de la amortización acumulada durante el periodo al 30 de junio de 2014:

	Plusvalía	Costos de desarrollo, neto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas Informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables distintos de la plusvalía, netos	Activos intangibles identificables, netos
		MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial	-	394.565	-	171.436	14.040.461	14.606.462
Amortización del ejercicio	-	307.869	-	99.784	7.658.433	8.066.086
Desapropiaciones	-	(17.907)	-	-	-	(17.907)
Saldo final	-	684.527	-	271.220	21.698.894	22.654.641



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(10) Activos intangibles, neto, continuación

(b) Movimiento de la amortización acumulada durante el ejercicio al 31 de diciembre 2013:

	Plusvalía	Costos de desarrollo, neto	Patentes, marcas registradas y otros derechos, neto	Programas Informáticos, neto	Otros activos intangibles identificables distintos de la plusvalía, netos	Activos intangibles identificables, netos
		MS	MS	MS	MS	MS
Saldo inicial	-	327.548	-	328.280	-	655.828
Depreciación del ejercicio	-	728.453	-	412.475	14.040.461	15.181.389
Desapropiaciones	-	(661.436)	-	(569.319)	-	(1.230.755)
Saldo final	-	394.565	-	171.436	14.040.461	14.606.462

(c) Otras revelaciones

- i. El Grupo, al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013 no presenta activos intangibles entregados en garantía.
- ii. A la fecha de cierre de estos estados financieros no hay restricciones sobre activos intangibles.
- iii. En relación a los intangibles con vida útil definida, no se ha reconocido partidas por deterioro del valor de los activos dado que no existe evidencia de indicadores de deterioro al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre de 2013.
- iv. En relación a la plusvalía, se ha reconocido pérdidas por deterioro del valor de los activos por M\$ 15.906.341, dado que de acuerdo con las estimaciones y proyecciones que se disponen, las proyecciones de los flujos de caja atribuibles a las unidades generadoras de efectivo, a las que se encuentran asignados dichos activos, no permiten recuperar parte de su valor original al 31 de diciembre de 2013. A su vez con fecha 3 de septiembre de 2014 se realizó una nueva valorización que no sufrió cambios significativos respecto de la valorización del año 2013.



PRINCIPAL INSTITUCIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(11) Propiedades, planta y equipos, neto

(a) Composición del saldo

A continuación se detalla el movimiento de las propiedades, plantas y equipos al 30 de junio de 2014, por familia de activos:

	Edificios, neto	Planta y equipos, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipo, netos	Propiedades, planta y equipo, netos
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Adquisiciones mediante combinación de negocios	3.308.944	184.641	605.780	9.910	262.868	1.067.267	5.439.410
Adiciones	-	34.505	194.721	-	257.795	-	487.021
Gastos por depreciación	(94.236)	(35.992)	(140.000)	(948)	(62.728)	(96.535)	(430.439)
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminución)	-	-	996.874	-	(6.512)	-	990.362
Total cambios	(94.236)	(1.487)	1.051.595	(948)	188.555	(96.535)	1.046.944
Saldo al 30-06-2014	3.214.708	183.154	1.657.375	8.962	451.423	970.732	6.486.354

A continuación se detalla el movimiento de las propiedades, plantas y equipos al 31 de diciembre de 2013, por familia de activos:

	Edificios, neto	Planta y equipos, neto	Equipamiento de tecnologías de la información, neto	Instalaciones fijas y accesorios, neto	Mejoras de bienes arrendados, neto	Otras propiedades, planta y equipo, netos	Propiedades, planta y equipo, netos
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Adquisiciones mediante combinación de negocios	3.497.417	211.602	797.120	11.806	149.986	1.246.446	5.914.377
Adiciones	-	48.016	98.420	-	186.258	10.325	343.019
Gastos por depreciación	(188.473)	(72.964)	(278.079)	(1.896)	(79.889)	(192.749)	(814.050)
Pérdida por deterioro reconocida en el estado de resultados	-	-	-	-	-	-	-
Otros incrementos (disminución)	-	(2.013)	(11.681)	-	6.513	3.245	(3.936)
Total cambios	(188.473)	(26.961)	(191.340)	(1.896)	112.882	(179.179)	(474.967)
Saldo al 31-12-2013	3.308.944	184.641	605.780	9.910	262.868	1.067.267	5.439.410



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(11) Propiedades, planta y equipos, neto, continuación

(a) Composición del saldo, continuación

(i) Edificio

La composición de los edificios se detalla continuación:

	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Edificios		
El Salvador	5.661	7.548
Temuco	221.836	224.329
Pisos Bandera 236	2.987.211	3.077.067
Total Edificios	3.214.708	3.308.944

(1) El Salvador: Terreno ubicado en Av. Potrerillos Sur B-09, comuna de El Salvador, entregado en comodato oneroso por Codelco-Chile a la subsidiaria A.F.P. Cuprum S.A., para construcción de una agencia.

(2) Temuco: Oficina ubicada en Antonio Varas N° 990, local 102, 1° piso, y altillo "Edificio Golden Plaza", comuna de Temuco, ROL 190-86. Se utiliza como agencia de la Administradora.

(3) Pisos Bandera: Oficinas ubicadas en Bandera 236, pisos 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9 y altillo, comuna de Santiago Centro, ROLES 00105-395, 00105-396, 00105-398, 00105-399, 00105-400, 00105-401. Se utiliza como oficinas de Casa Matriz de la Administradora.

El piso 5 de Bandera 236 se adquirió el año 2007 mediante un leasing financiero a 20 años por lo que la propiedad no es de Cuprum hasta que se ejerza la opción de compra.

(4) No existen activos en construcción a la fecha de estos estados financieros.

Valorización

En el caso de Temuco y pisos de Bandera 236, el valor fue el entregado por tasadores expertos independientes, quienes emitieron su opinión después de visitar las dependencias, considerando la ubicación, construcción; interés en el sector, servicios, instalaciones, terminaciones, valor de renta y avalúo fiscal de cada uno de los edificios. De acuerdo a la tasación entregada se decidió valorizar Temuco a valor de costo y los pisos de Bandera 236 a valor de mercado. La revalorización de este bien fue efectuada con fecha 1 de enero del 2009. La valorización del local ubicado en El Salvador fue al costo.



PRINCIPAL INSTITUTIONAL CHILE S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios
Al 30 de junio de 2014 y 31 de diciembre 2013

(11) Propiedades, planta y equipos, neto, continuación

(a) Composición del saldo, continuación

Conciliación del valor razonable:

Edificios					
Propiedad	Tasador	Fecha tasación	Valor tasación M\$	Valor libro M\$	Reevaluación M\$
Pisos Bandera 236	Independiente	ene-09	2.500.001	1.077.567	1.422.434

Vidas Útiles

Las vidas útiles de los edificios son las determinadas por tasadores independientes. El Salvador queda excluido de este cálculo de vida útil, ya que el contrato de arriendo fue realizado a un plazo de 20 años desde la firma del contrato que fue en Enero de 1996. A continuación se detallan las vidas útiles a la fecha de los presentes estados financieros:

- El Salvador: 20 años
- Temuco: 50 años
- Pisos Edificio Bandera 236: 60 años

(ii) Planta y equipos

La composición del saldo se describe a continuación:

	30-06-2014 M\$	31-12-2013 M\$
Muebles y Útiles	58.073	67.269
Máquinas y Equipos de Oficina	97.336	89.627
Obras de Arte	27.745	27.745
Total	183.154	184.641

- Muebles: Este grupo se compone principalmente por mesas, sillas, sillones, escritorios, estantes, cajoneras y kardex.
- Maquinaria y equipos de oficinas: Este grupo se compone principalmente por equipos de aire acondicionado, equipos de comunicación, extintores, TV, DVD, proyectores.
- Obras de Arte: Este grupo se compone por cuadros y esculturas.

